

Comune di Caselle Landi
Provincia di Lodi



CAPITOLATO

CAPITOLO I

OGGETTO DELL'APPALTO

Art. 1 Servizi in appalto

I servizi oggetto del presente appalto risultano essere i seguenti:
- rimozione della neve dal piano carreggiabile, e se richiesto spargimento sale in presenza di ghiaccio, per le stagioni invernali 2009/2010-2010/2011-2011/2012.

Tale servizio deve essere eseguito in tutte le pubbliche vie, piazze, piazzali, slarghi, parcheggi, incroci, bivi, comprese le strade che servono i nuclei periferici con esclusione delle strade di proprietà della provincia, delle strade private o che danno accesso a proprietà private, fatte salve diverse disposizioni impartite dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Art. 2 Caratteristiche del servizio

I servizi oggetto del presente appalto sono da considerarsi ad ogni effetto servizi pubblici e per nessuna ragione potranno essere sospesi od abbandonati, salvo casi di forza maggiore.

In caso di arbitrario abbandono o sospensione, l'Amministrazione Comunale potrà sostituirsi all'appaltatore per l'esecuzione d'ufficio, con addebito dei costi sostenuti, in tal caso la ditta sarà responsabile civilmente e penalmente per ogni danno a persone o cose che possano dipendere dalla noncuranza.

In caso di precipitazioni forti e persistenti è facoltà dell'Amministrazione avvalersi anche di altre ditte non appaltatrici del servizio senza che queste ultime abbiano nulla a che obiettare.

L'elenco delle vie, piazze e luoghi comunali:

Via	Popolazione residente	Altitudine	Distanza dal centro Km
Bruzzelle - vie interne	133	44.00	4.0
Vallazza - vie interne	102	42.50	1.5
Della Resistenza	23		
Don G.Patti	29		
E.Fermi	35		
A.De Gasperi - vie interne	83	44.50	4.0
Martiri Libertà	83		
Valloni	64	43.00	4.0
Isola	60	44.00	3.0
Adua	11		
Virgilio	19		
Mons. D.Mezzadri	02		
Padre Giovanni XXIII	24		
Ponte Casati e Landi	48	45.00/44.00	2.0/2.0
Roma*	32		
Castello*	21		
Padre Losi*	88	44.00	=
C.Battisti*	88		

Santa F.Cabrini	40		
G.Verdi	31		
I° Maggio	23		
Piardello	37	43.00	2.5
Po*	37		
A.Moro	49		
Gerre*	148		
Mezzanino*	105	43.50	3.5
Mezzanone	48	43.80	4.0

***Vie che necessitano di interventi prioritari nel servizio di sgombero della neve**

Art. 3 Durata del servizio

L'appalto ha la durata di anni tre a copertura delle stagioni invernali 2009/2010-2010/2011-2011/2012.

Alla scadenza il contratto si intenderà risolto di diritto, senza obbligo di disdetta o preavviso di sorta, salvo quanto disposto dal successivo articolo. E' vietata ogni forma di rinnovo tacito, nel rispetto del disposto dell'art. 57, comma settimo, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Art. 4 Corrispettivo del servizio

Sono stabiliti i seguenti corrispettivi orario:

Servizio sgombero neve (trattore con lama) con operatore	€ 50,00/ora
Servizio spargisale e insabbiatura con operatore	€ 48,00/ora

Sono previsti dei premi quantificati a corpo indipendentemente dalle prestazioni eseguite anche in assenza di precipitazioni nevose relativamente al periodo compreso tra l'1/11 e il 31/03 corrispondente a 5 mesi, premi così ripartiti:

- ingaggio stagionale per la messa a disposizione di ogni mezzo "fermo macchina", nei limiti previsti del presente capitolato, importo di € 500,00, oltre IVA;
- per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto, il comune corrisponderà all'appaltatore gli importi contabilizzati a bimestre sulla base delle prestazioni effettuate;
- il canone si intende remunerativo di tutte le operazioni ed obblighi contrattuali attualmente previsti;
- i pagamenti saranno effettuati a presentazione di regolari fatture e previo accertamento della corrispondenza rispetto alle prestazioni effettuate.

L'ammontare del corrispettivo annuo di € 4.000,00 è stato quantificato in relazione ai dati storici in possesso del Comune. Lo stesso potrebbe subire variazioni in più o in meno in relazione all'andamento delle precipitazioni nevose e della stagione invernale stessa senza che l'appaltatore possa sollevare eccezione alcuna o pretendere indennizzo di sorta.

Art. 5 Revisione dei corrispettivi

Il corrispettivo orario rimarrà inalterato per tutta la durata del contratto, salvo l'applicazione, a decorrere dalla 2° stagione invernale, dell'adeguamento Istat.

Art. 6 Personale di servizio

Per l'espletamento dei servizi di cui al presente appalto, l'impresa dovrà disporre di personale in numero sufficiente per il regolare espletamento del servizio.

Tutto il personale dovrà mantenere in servizio un contegno irreprensibile e decoroso e dovrà uniformarsi alle disposizioni, presenti e future, emanate dall'autorità comunale ed agli ordini impartiti dall'impresa.

L'impresa dovrà osservare nei confronti dei propri dipendenti tutte le leggi, regolamenti, disposizioni, contratti normativi salariali e previdenziali, disciplinanti i rapporti di lavoro.

Il personale dovrà essere assoggettato alle vaccinazioni obbligatorie.

Art. 7 Personale – macchinari - attrezzature

Per effettuare lo sgombero, l'impresa è obbligata a mettere a disposizione personale

ed attrezzatura come di seguito indicato, sostenendo interamente il carico economico per quanto attiene ai compensi, riparazioni ordinarie e straordinarie, spese di carburante e quante altre attinenti al personale e mezzi di cui trattasi;

PERSONALE: n. 2 operai addetti alla manovra degli spartineve e spargisale.

ATTREZZATURE:

n. 2 veicoli idonei alle operazioni di cui al presente capitolato (trattore) con appositi attacchi anteriori per la lama dello spartineve. La ditta appaltatrice si impegna a far entrare in servizio attrezzature idonee atte a garantire il regolare svolgimento del servizio.

I mezzi e le attrezzature per lo sgombero neve dovranno essere perfettamente efficienti e funzionanti al fine di essere immediatamente operative nel caso di precipitazioni nevose. L'ufficio tecnico comunale ha la facoltà di effettuare la vigilanza ed il controllo dei mezzi durante tutta la stagione invernale onde accettarne la perfetta funzionalità ed efficienza.

Sono a carico della ditta tutte le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria delle lame sgombraneve (sostituzione lame, bulloni, molle ecc.).

I mezzi ed accessori messi in servizio per le prestazioni dovute dovranno essere regolarmente omologati, assicurati, revisionati ed a norma al fine di garantirne la regolare circolazione stradale a norma di legge.

Gli automezzi, a tale scopo, dovranno essere forniti delle regolamentari segnalazioni, nonché di tutte le autorizzazioni legali per circolare od operare sulle strade nei giorni feriali e festivi, anche con mezzi fuori sagoma, secondo le disposizioni del Codice della strada. Tutti gli automezzi dovranno altresì essere assicurati per i terzi trasportati.

Art. 8 Cauzione

L'appaltatore, prima della firma del contratto, deve costituire a garanzia degli obblighi assunti, apposita cauzione nei modi stabiliti dal bando di gara.

Il bando di gara ed il contratto riporteranno nello specifico tutte le modalità relative ai versamenti cauzionali.

Art. 9 Divieti

E' fatto divieto all'appaltatore di cedere, o subappaltare, in tutto o in parte i servizi assunti, senza il preventivo consenso dell'Amministrazione Comunale, sotto risoluzione di rescissione del contratto e di rifusione di eventuali danni.

Art.10 Continuità del servizio

Il servizio di sgombero neve e spargimento sale, per la natura particolare degli interventi richiesti, dovrà essere garantito dalla ditta appaltatrice, per l'intero periodo di affidamento senza soluzione di continuità, compresi i periodi di ferie o festività, nel caso si verificasse un intervento.

L'Appaltatore potrà procedere nel servizio nel modo che riterrà più opportuno per la buona riuscita dello stesso, coordinando però gli interventi con la Direzione Lavori. Potranno essere ordinati, nei casi di massima urgenza o pericolosità, interventi anche nei giorni festivi.

Il servizio dovrà sempre essere iniziato e condotto con la dovuta sollecitudine al fine di evitare intralcio alla circolazione e pericolo per la viabilità pedonale.

Art.11 Esonero responsabilità per il Comune - Assicurazioni

L'Appaltatore dovrà rispondere direttamente per danni alle persone ed alle cose che fossero causati dall'attività dello sgombero della neve e spargimento sale ovvero a danni che si verificano in caso di ritardi o mancati sgomberi della neve dalle zone interessate.

Dovrà altresì provvedere alla completa osservanza delle norme e prevenzioni vigenti in materia di assicurazione infortuni degli operai sul lavoro. L'appaltatore si obbliga a tenere sollevato il Comune ed i suoi funzionari da qualsiasi azione o molestia di terzi, che abbia per causa del servizio affidato.

Dovrà altresì provvedere all'assicurazione di materiali e mezzi d'opera per tutto il periodo del contratto.

L'appaltatore sarà ritenuto unico responsabile per danni a persone o cose che si dovessero verificare nelle zone di competenza di cui all'art. 1 e conseguenti agli interventi di cui al presente capitolato.

L'Appaltatore è obbligato all'approntamento di tutte le opere, segnalazioni e cautele necessarie a prevenire gli infortuni sul lavoro e a garantire la vita, l'incolumità e la personalità morale, a norma dell'art. 2087 del Codice Civile, del personale dipendente dall'Appaltatore di eventuali subappaltatori e fornitori e del relativo personale dipendente, e del personale di direzione, di sorveglianza e collaudo incaricato dall'Amministrazione.

CAPITOLO II

VIGILANZA E CONTROLLO

Art.12 Controllo degli uffici comunali

Il comune provvederà alla vigilanza ed al controllo dei servizi gestiti dalla ditta appaltatrice a mezzo dell'Ufficio Tecnico Comunale dal quale essa dipenderà direttamente per tutte le disposizioni che l'amministratore potrà emanare nei riguardi dei servizi oggetto dell'appalto. La Polizia Locale ha l'obbligo di monitorare il territorio e provvedere alla chiusura delle strade qualora si presentino problemi o rischi alla circolazione, presidiando le zone a maggior rischio con particolare riferimento alle ore notturne e festive in attesa dell'arrivo del personale di servizio.

compete alla Polizia Locale il presidio delle zone a maggior rischio fintanto che nelle medesime non sia intervenuto il personale addetto allo sgombero della neve ovvero alla rimozione del ghiaccio il cui intervento deve comunque essere tempestivo.

Art.13 Penalità

In caso di inadempienza degli obblighi contrattuali assunti, l'impresa appaltatrice, oltre all'obbligo di ovviare nel termine stabilito dall'Ufficio Tecnico nella contestazione dall'infrazione, sarà passibile di sanzioni amministrative da un minimo di Euro 100.00 (cento euro/00) ad un massimo di Euro 1.000,00 (mille euro/00) da applicarsi a cura dell'ufficio tecnico comunale a seconda della gravità dell'inadempienza.

L'applicazione della sanzione sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza alla quale l'impresa avrà facoltà di presentare controdeduzioni entro 15 giorni dalla notifica della contestazione, L'ammontare delle multe sarà ritenuto sulla prima fatturazione.

Art. 14 Esecuzione d'ufficio

Verificandosi deficienze od abuso nell'adempimento degli obblighi contrattuali ed ove la ditta appaltatrice, regolarmente diffidata non ottemperi agli ordini ricevuti, l'amministrazione comunale avrà la facoltà di ordinare e di far eseguire d'ufficio, a spese dell'impresa gli interventi necessari per il regolare andamento dei servizi.

Art.15 Revoca dell'appalto

Il comune può procedere alla revoca dell'appalto nei seguenti casi:

- (a) gravi e frequenti violazioni agli obblighi contrattuali in seguito a diffida formale dell'amministrazione;
- (b) arbitrario abbandono da parte dell'impresa dei servizi di cui all'art. 2;
- (c) qualora il concessionario venga dichiarato fallito;
- (d) quando, senza consenso dell'amministrazione comunale, abbia ceduto ad altri diritti ed obblighi relativi al contratto.

CAPITOLO III

DESCRIZIONE TECNICA DEL SERVIZIO

Art.16 Svolgimento del servizio

Lo sgombero verrà eseguito ogni qualvolta la neve abbia raggiunto l'altezza minima di cm. 5 (cinque) o a seguito di comunicazione dell'appaltatore con obbligo di comunicare l'inizio dell'intervento come segue:

In orario d'Ufficio: all'Ufficio Tecnico Comunale – 0377 69901;

La sera / la notte / i giorni festivi: all'Assessore Responsabile - 347 0839071

Art.17 Definizione di intervento

Per intervento si intende il complesso di prestazioni intese a sgomberare dalla neve la rete stradale, nonché gli spazi pubblici, qualunque sia il numero di passaggi e delle ore lavorative necessarie a raggiungere tale risultato.

Al termine di ogni prestazione giornaliera dovranno essere presentate all'Ufficio Tecnico Comunale, note indicanti le ore di servizio eseguite da ogni singolo automezzo, segnando l'ora di inizio e termine delle prestazioni.

Art.18 Modalità di esecuzione degli interventi

La neve dovrà essere accumulata ai bordi delle strade in modo uniforme evitando o limitando al massimo l'ingombro dei marciapiedi, curando di evitare, per quanto possibile, l'accumulo in corrispondenza dei passi carrai o pedonali.

Particolare attenzione dovrà essere utilizzata per lo sgombero della neve in corrispondenza dei dossi stradali, tutti segnalati con apposita segnaletica verticale. Eventuali danni saranno addebitati alla ditta appaltatrice.

Gli autocarri e tutti i mezzi meccanici che verranno impiegati per i servizi di cui al presente Capitolato dovranno essere in perfetta efficienza. Le lame ed in particolare il tagliente delle stesse dovranno essere tali da poter ben aderire al piano bitumato e poter asportare totalmente la neve.

Art.19 Responsabilità e prestazioni

L'appaltatore è obbligato ad assicurare il servizio reperibilità per tutto il periodo che decorre dal 1 novembre al 31 marzo di ogni anno. La prestazione deve avere inizio in modo rapido e tempestivo e comunque non oltre il termine di un'ora dal ricevimento dell'ordine.

La ditta avrà comunque l'obbligo di intervento anche in caso di nevicata eccezionali precedenti o successive i giorni di cui sopra, senza che possa vantare diritti o riconoscimenti in merito a quanto stabilito dall'art. 5 relativamente alla reperibilità e disponibilità del personale e dei mezzi. Sarà ovviamente riconosciuta la paga oraria stabilita dal medesimo art. 5.

CAPITOLO IV

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Art.20 Aggiudicazione dell'appalto

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura aperta, art. 55 del D.Lgs. 163/2006, con aggiudicazione a favore della ditta, regolarmente ammessa alla gara, che presenta il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Tutte le modalità e le prescrizioni saranno specificatamente indicate nel bando di gara, che sarà pubblicizzato nelle forme e nei modi previsti dalla legge. L'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di un'unica offerta valida.

Art. 21 Importo a base d'asta

L'importo a base d'asta per lo svolgimento del servizio descritto al presente capitolato è di euro 12.000,00 di cui euro 4.000,00 annui, iva compresa.

Art.22 Spese a carico dell'appaltatore

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di contratto, nessuna esclusa.